

Phụ lục
DANH MỤC NHIỆM VỤ TĂNG CƯỜNG CÔNG TÁC ĐO ĐẠC, LẬP BẢN ĐỒ, HỒ SƠ ĐỊA CHÍNH
VÀ HOÀN THÀNH CSDL ĐẤT ĐAI THÀNH PHỐ CẦN THƠ
(Kèm theo Kế hoạch số: /KH-UBND ngày tháng năm 2026 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ)

Stt	Nhiệm vụ, giải pháp, trách nhiệm thực hiện	Đơn vị chủ trì thực hiện	Đơn vị phối hợp	Kết quả	Thời gian thực hiện (ngày hoặc tháng)
1	Thành lập Ban chỉ đạo, Tổ công tác				
1.1	Thành lập Ban chỉ đạo cấp thành phố để chỉ đạo đẩy mạnh công tác đo đạc, lập bản đồ, hồ sơ địa chính và hoàn thành CSDL đất đai	Sở Nông nghiệp và Môi trường	Các đơn vị có liên quan	Quyết định thành lập Ban chỉ đạo cấp thành phố	Tháng 4/2026
1.2	Thành lập Tổ công tác cấp thành phố để tổ chức đẩy mạnh công tác đo đạc, lập bản đồ, hồ sơ địa chính và hoàn thành CSDL đất đai	Ban chỉ đạo cấp thành phố	Sở Nông nghiệp và Môi trường, các đơn vị có liên quan	Quyết định thành lập Tổ công tác cấp thành phố	Tháng 4/2026
1.3	Thành lập Ban chỉ đạo cấp xã để chỉ đạo đẩy mạnh công tác đo đạc, lập bản đồ, hồ sơ địa chính và hoàn thành CSDL đất đai	Ủy ban nhân dân cấp xã		Quyết định thành lập Ban chỉ đạo cấp xã	Tháng 4/2026
1.4	Thành lập Tổ công tác cấp xã để tổ chức đẩy mạnh công tác đo đạc, lập bản đồ, hồ sơ địa chính và hoàn thành CSDL đất đai	Ban chỉ đạo cấp xã		Quyết định thành lập Tổ công tác cấp xã	Tháng 4/2026

Stt	Nhiệm vụ, giải pháp, trách nhiệm thực hiện	Đơn vị chủ trì thực hiện	Đơn vị phối hợp	Kết quả	Thời gian thực hiện (ngày hoặc tháng)
2	Xây dựng, ban hành Kế hoạch thực hiện, dự toán kinh phí thực hiện				
2.1	Xây dựng, ban hành kế hoạch thực hiện	Sở Nông nghiệp và Môi trường	Các sở, ngành, đơn vị có liên quan; Tổ công tác cấp thành phố, cấp xã	Kế hoạch thực hiện	Tháng 4/2026
2.2	Xây dựng dự toán kinh phí thực hiện	Sở Nông nghiệp và Môi trường	Các sở, ngành, đơn vị có liên quan; Tổ công tác cấp thành phố, cấp xã	Dự toán kinh phí được phê duyệt	
3	Tuyên truyền, phổ biến việc tăng cường công tác đo đạc, lập bản đồ, hồ sơ địa chính và hoàn thành CSDL đất đai địa phương: Mục tiêu để đồng bộ thông tin của người sử dụng đất trên Giấy chứng nhận với CSDL đất đai, CSDL quốc gia về dân cư và đảm bảo quyền lợi của người dân khi tiếp cận thông tin về đất đai, tạo thuận tiện khi sử dụng Công dịch vụ công quốc gia, sử dụng ứng dụng VNeID	Sở Nông nghiệp và Môi trường, Ủy ban nhân dân cấp xã; Ban chỉ đạo, Tổ công tác cấp thành phố và cấp xã	Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch, Công an thành phố, các Sở, ban, ngành, Báo và Đài Phát thanh Truyền hình Cần Thơ	Số lượng, hình thức tuyên truyền, đối tượng tham gia	Thường xuyên
4	Rà soát, thống kê, phân loại hiện trạng CSDL đất đai thành phố Cần Thơ	Sở Nông nghiệp và Môi trường	Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố, Ủy ban nhân dân cấp xã, các đơn vị có liên quan (Công	Rà soát, thống kê đầy đủ số lượng thửa đất, phân loại theo 3 nhóm: đã "đúng - đủ - sạch - sống"; đã có trong CSDL nhưng cần hoàn thiện; chưa xây dựng CSDL; lập	Tháng 4/2026

Stt	Nhiệm vụ, giải pháp, trách nhiệm thực hiện	Đơn vị chủ trì thực hiện	Đơn vị phối hợp	Kết quả	Thời gian thực hiện (ngày hoặc tháng)
			ty Cổ phần Tin học - Bản đồ Việt Nam (VIETBANDO),...	bản đồ hiện trạng phủ kín CSDL đất đai thành phố Cần Thơ, xác định rõ các khu vực còn "trắng" dữ liệu, khu vực dữ liệu chất lượng thấp, khu vực ưu tiên xử lý theo từng giai đoạn; trên cơ sở kết quả rà soát, cập nhật, hiệu chỉnh kế hoạch chi tiết, phân bổ lại chỉ tiêu và nguồn lực cho phù hợp	
5	Rà soát, hoàn thiện hạ tầng và phần mềm	Sở Nông nghiệp và Môi trường	Sở Khoa học và Công nghệ, Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố, Sở Tài chính, Ủy ban nhân dân cấp xã và các đơn vị có liên quan (Công ty Cổ phần Tin học - Bản đồ Việt Nam (VIETBANDO),...)	Đánh giá hạ tầng, đường truyền, thiết bị an toàn bảo mật thông tin tại địa phương để có phương án nâng cấp, thuê dịch vụ CNTT; lựa chọn và sử dụng thống nhất một phần mềm quản lý đất đai toàn thành phố, đảm bảo kết nối đồng bộ về Trung ương	Tháng 4/2026
6	Tổ chức duy trì, cập nhật và quản lý, khai thác CSDL đất đai theo 3 nhóm				
6.1	Tổ chức duy trì, cập nhật và quản lý, khai thác CSDL đất đai đã đạt yêu cầu "đúng - đủ - sạch - sống"	Sở Nông nghiệp và Môi trường, Ủy ban nhân dân cấp xã	Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố và các Chi nhánh khu vực, Trung tâm Phục vụ hành chính	Hoàn thiện quy trình nội bộ về tiếp nhận, giải quyết TTHC, cập nhật, chỉnh lý biến động đối với nhóm thửa đất đã đạt chuẩn, bảo đảm mọi biến động về quyền sử dụng	Thường xuyên

Stt	Nhiệm vụ, giải pháp, trách nhiệm thực hiện	Đơn vị chủ trì thực hiện	Đơn vị phối hợp	Kết quả	Thời gian thực hiện (ngày hoặc tháng)
			công thành phố, Trung tâm Phục vụ hành chính công cấp xã và các đơn vị có liên quan	đất, tài sản gắn liền với đất được cập nhật kịp thời vào CSDL; phân công phân nhiệm từng cấp, bộ phận (Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai, Ủy ban nhân dân cấp xã) trong việc ghi nhận, kiểm tra phê duyệt và đồng bộ dữ liệu	
6.2	Tổ chức làm giàu, làm sạch và hoàn thiện các thửa đất đã có trong CSDL nhưng chưa đảm bảo "đúng - đủ - sạch - sống"	Sở Nông nghiệp và Môi trường, Ủy ban nhân dân cấp xã.	Công an thành phố, Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố và các đơn vị có liên quan (Công ty Cổ phần Tin học - Bản đồ Việt Nam (VIETBANDO), Tổ công tác cấp thành phố và cấp xã,...)	Chỉ đạo xây dựng Kế hoạch chi tiết để bổ sung, hoàn thiện các trường thông tin thuộc tính, pháp lý và không gian đối với các thửa đất, trong đó ưu tiên các khu vực đô thị, khu vực có nhiều giao dịch, khu vực có nguy cơ tranh chấp, khiếu kiện; thành lập các tổ kỹ thuật xử lý dữ liệu, phối hợp chặt với Ủy ban nhân dân cấp xã trong đối chiếu hồ sơ giấy, xác minh ngoài thực địa khi cần, tổ chức kiểm tra chéo, nghiệm thu chất lượng dữ liệu sau khi hoàn thiện	Tháng 6/2026
6.3	Triển khai xây dựng CSDL đất đai đối với các thửa đất chưa có dữ liệu	Sở Nông nghiệp và Môi trường	Cục Quản lý đất đai, Cục Chuyển đổi số, Cục Cảnh sát quản lý hành chính về	Thực hiện Dự án đo đạc, chỉnh lý bản đồ địa chính; cấp, đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai	Tháng 4/2026

Stt	Nhiệm vụ, giải pháp, trách nhiệm thực hiện	Đơn vị chủ trì thực hiện	Đơn vị phối hợp	Kết quả	Thời gian thực hiện (ngày hoặc tháng)
			TTXH, Trung tâm dữ liệu quốc gia - Bộ Công an, Công an thành phố, Sở Tài chính, Ủy ban nhân dân cấp xã, Công ty Cổ phần Tin học - Bản đồ Việt Nam (VIETBANDO), Tổ công tác cấp thành phố và cấp xã	thành phố Cần Thơ; hoàn thành đo đạc lập bản đồ địa chính (đối với các diện tích đất nông nghiệp, đất xen kẹt khác), bảo đảm tuân thủ quy định pháp luật, tiêu chuẩn, quy chuẩn quốc gia. Tổ chức lựa chọn nhà thầu/đơn vị thực hiện (nếu có) theo đúng quy định, trong đó yêu cầu rõ trách nhiệm, sản phẩm, tiến độ và các tiêu chí về chất lượng dữ liệu, có cơ chế giám sát chặt chẽ quá trình thực hiện	
		Sở Nông nghiệp và Môi trường	Cục Quản lý đất đai, Cục Chuyển đổi số, Cục Cảnh sát quản lý hành chính về TTXH, Trung tâm dữ liệu quốc gia - Bộ Công an, Công an thành phố, Sở Tài chính, Ủy ban nhân dân cấp xã, Tổ công tác cấp thành phố và cấp xã	- Tạo lập dữ liệu đối với các khu vực chưa có CSDL, cụ thể gồm: Chỉ đạo thu thập, số hóa hồ sơ giấy (giấy chứng nhận, hồ sơ cấp GCN, hồ sơ đo đạc...) nhập dữ liệu vào hệ thống và tích hợp đầy đủ với bản đồ địa chính, bảo đảm tối thiểu đạt tiêu chí "đúng - đủ - sạch" trước khi đưa vào vận hành; hướng dẫn Ủy ban nhân dân cấp xã và các đơn vị chuyên môn tổ chức đo đạc, kê khai đăng ký đất đai, thu thập hồ sơ pháp lý (giấy	Tháng 10/2026

Stt	Nhiệm vụ, giải pháp, trách nhiệm thực hiện	Đơn vị chủ trì thực hiện	Đơn vị phối hợp	Kết quả	Thời gian thực hiện (ngày hoặc tháng)
				chứng nhận, tài liệu đo đạc) đối với các thửa đất chưa có trong hệ thống; đẩy mạnh việc huy động người dân cung cấp thông tin đất đai, bản chụp Giấy chứng nhận qua ứng dụng VNeID; hoàn thiện việc tổ chức CSDL đất đai theo mô hình chính quyền địa phương 2 cấp; xây dựng mã định danh duy nhất cho 100% thửa đất	
7	Bảo đảm hạ tầng kỹ thuật, an ninh, an toàn hệ thống CSDL đất đai	Sở Nông nghiệp và Môi trường	Sở Khoa học và Công nghệ, Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố, Công an thành phố, Ủy ban nhân dân cấp xã, Công ty Cổ phần Tin học - Bản đồ Việt Nam (VIETBANDO)	<ul style="list-style-type: none"> - Bố trí, nâng cấp hạ tầng CNTT phục vụ xây dựng, hoàn thiện và vận hành CSDL đất đai đáp ứng yêu cầu về hiệu năng và an toàn thông tin - Thường xuyên phối hợp Công an thành phố kiểm tra, đánh giá an toàn thông tin cấp độ phù hợp cho hệ thống CSDL đất đai 	Thường xuyên
8	Bố trí và huy động nguồn lực để hoàn thành CSDL đất đai				
8.1	Tham mưu bố trí kinh phí	Sở Tài chính	Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Khoa học và Công	- Căn cứ hướng dẫn của Bộ Tài chính và các bộ, ngành liên quan, bố trí đầy đủ, kịp thời kinh phí từ ngân sách địa phương cho các	Tháng 4/2026

Stt	Nhiệm vụ, giải pháp, trách nhiệm thực hiện	Đơn vị chủ trì thực hiện	Đơn vị phối hợp	Kết quả	Thời gian thực hiện (ngày hoặc tháng)
			nghệ, Ủy ban nhân dân cấp xã	nhiệm vụ đo đạc, số hóa, nhập dữ liệu, làm sạch, đồng bộ và vận hành CSDL đất đai và Kế hoạch năm 2026	
8.2	Rà soát, huy động nguồn lực để hoàn thành CSDL đất đai	Sở Nông nghiệp và Môi trường, Ủy ban nhân dân cấp xã	Sở Khoa học và Công nghệ, Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố và các đơn vị có liên quan	Rà soát, kiện toàn đội ngũ công chức, viên chức, người lao động làm công tác đất đai và CNTT ở các cấp; tổ chức tập huấn, đào tạo nâng cao năng lực chuyên môn, kỹ năng sử dụng hệ thống CSDL đất đai đáp ứng yêu cầu, nhiệm vụ Nghiên cứu, huy động các nguồn lực hợp pháp khác (lồng ghép chương trình, dự án; hợp tác, đặt hàng dịch vụ CNTT...), nhưng bảo đảm dữ liệu đất đai luôn thuộc quyền quản lý, kiểm soát của Nhà nước	Thường xuyên
9	Tăng cường phối hợp liên ngành để triển khai và khai thác CSDL đất đai	Sở Nông nghiệp và Môi trường	Công an thành phố, Sở Tài chính, Sở Khoa học và Công nghệ, Thuế thành phố Cần Thơ, Sở Xây dựng, Sở Tư	Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì phối hợp với các đơn vị liên quan trong việc đối soát, xác thực, chia sẻ và khai thác CSDL đất đai; thiết lập các cơ chế làm việc liên ngành để xử lý nhanh các vướng	Thường xuyên

Stt	Nhiệm vụ, giải pháp, trách nhiệm thực hiện	Đơn vị chủ trì thực hiện	Đơn vị phối hợp	Kết quả	Thời gian thực hiện (ngày hoặc tháng)
			pháp, Ủy ban nhân dân cấp xã và các đơn vị có liên quan (Công ty Cổ phần Tin học - Bản đồ Việt Nam (VIETBANDO),...)	mắc về kỹ thuật, pháp lý trong quá trình hoàn thiện và sử dụng CSDL đất đai	
10	Tăng cường kiểm tra, giám sát, công tác hoàn thành CSDL đất đai	Sở Nông nghiệp và Môi trường	Công an thành phố, Sở Tài chính, Sở Khoa học và Công nghệ, Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố, Ủy ban nhân dân cấp xã	Tổ chức kiểm tra, giám sát thường xuyên việc thực hiện kế hoạch này tại các xã, phường; kịp thời phát hiện, chấn chỉnh những nơi chậm tiến độ, chất lượng không bảo đảm; sử dụng các công cụ giám sát do Trung ương cung cấp để theo dõi thời gian thực về tiến độ và chất lượng hoàn thiện dữ liệu theo từng nhóm thửa đất; xây dựng cơ chế đánh giá, xếp hạng kết quả thực hiện giữa các đơn vị, địa bàn trong thành phố; gắn kết quả này với công tác thi đua, khen thưởng, đánh giá mức độ hoàn thành nhiệm vụ hằng năm	Thường xuyên
11	Đồng bộ dữ liệu về Trung ương	Sở Nông nghiệp và Môi trường	Công an thành phố, Sở Khoa học và Công nghệ, Văn	Thực hiện đồng bộ dữ liệu đất đai của thành phố Cần Thơ về CSDL quốc gia về đất đai tại Trung ương	Thường xuyên

Stt	Nhiệm vụ, giải pháp, trách nhiệm thực hiện	Đơn vị chủ trì thực hiện	Đơn vị phối hợp	Kết quả	Thời gian thực hiện (ngày hoặc tháng)
			phòng Đăng ký đất đai thành phố, Ủy ban nhân dân cấp xã, Công ty Cổ phần Tin học - Bản đồ Việt Nam (VIETBANDO).	theo chế độ thời gian thực (ngay khi có phát sinh giao dịch hay cập nhật mới)	
12	Tái cấu trúc quy trình TTHC	Sở Nông nghiệp và Môi trường	Sở Tư pháp, Sở Khoa học và Công nghệ, Công an thành phố, Thuế thành phố, Sở Tài chính, các Sở, ngành có liên quan, Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố, Trung tâm Phục vụ hành chính công thành phố, Trung tâm Phục vụ hành chính công cấp xã	Rà soát, tái cấu trúc quy trình giải quyết TTHC về đất đai trên cơ sở sử dụng hiệu quả tối đa CSDL đất đai và CSDL quốc gia về dân cư. Cắt giảm thành phần hồ sơ giấy đối với các thông tin đã có trong CSDL (thông tin cư trú, thông tin thửa đất...); mở rộng danh mục TTHC trong lĩnh vực đất đai thực hiện trực tuyến toàn trình; hệ thống dịch vụ công được kết nối, khai thác trực tiếp từ CSDL đất đai đã hoàn thiện	Tháng 4/2026
13	Sơ kết, tổng kết và duy trì bền vững CSDL đất đai sau năm 2026	Sở Nông nghiệp và Môi trường	Công an thành phố, Sở Khoa học và Công nghệ, Sở Tài chính, Văn phòng Đăng ký đất đai	Tổ chức sơ kết giữa kỳ và tổng kết việc hoàn thành CSDL đất đai năm 2026; đánh giá đầy đủ kết quả đạt được, tồn tại, hạn chế, nguyên nhân và bài học kinh nghiệm; xây	Tháng 12/2026

Stt	Nhiệm vụ, giải pháp, trách nhiệm thực hiện	Đơn vị chủ trì thực hiện	Đơn vị phối hợp	Kết quả	Thời gian thực hiện (ngày hoặc tháng)
			thành phố, Ủy ban nhân dân cấp xã, Tổ công tác cấp thành phố và cấp xã	dựng kế hoạch duy trì, cập nhật, vận hành CSDL đất đai giai đoạn sau năm 2026, bảo đảm dữ liệu luôn "đúng - đủ - sạch - sống" và được sử dụng thường xuyên; đề xuất, kiến nghị Trung ương về cơ chế, chính sách, nguồn lực, hướng dẫn kỹ thuật để tiếp tục hoàn thiện, khai thác hiệu quả CSDL đất đai phục vụ phát triển kinh tế - xã hội, bảo đảm quốc phòng, an ninh	